



شركة ملتقى التداول ذات المسؤولية المحدودة

تقرير هيئة المديرين
والبيانات الحسابية الختامية
للسنة المالية المنتهية في
2021/12/31

كلمة الرئيس . . .

حضرات السيدات والسادة الشركاء في شركة ملتقى التداول
ذ.م.م الكرام ،،،

يسرني أن أرحب بكم وأن أشكركم بالأصالة عن نفسي و نيابةً عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية على
تلبية دعوة مجلس الإدارة لاجتماع شركة ملتقى التداول ذات المسؤولية المحدودة المخصص للاستماع إلى تقرير مجلس
الإدارة ومناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2021.

لقد كان هذا العام صعب بسبب تبعات جائحة كورونا التي أثرت على الأردن والعالم أجمع.

في بورصة عمان كان حجم التداول خلال العام 2021 قد ارتفع إلى حوالي 2 مليار دينار مقارنة مع 1.09 مليار دينار
للعام 2020 .

ورغم الصعوبات المذكورة أعلاه والظروف التي نمر بها تمكنت الشركة من تحقيق حجم تداول 23.802.510 دينار أردني
مقارنة بحجم تداول 18.551.504 دينار أردني عام 2020 أي بزيادة مقدارها 5.251.006 دينار أردني.

استمرت الشركة في سياسة التسويق والتركيز على كبار العملاء في الشركة والتشدد في منح التسهيلات الى عملاء
الهامش في أضيق الحدود والتركيز على فتح حسابات جديدة للتداول النقدي وتقديم خدمة متميزة لهم من حيث متابعتهم
وإعلامهم بما يحصل في السوق وإعلامهم بكل جديد يطرأ على الشركات المدرجة أو أي تعليمات جديدة يتم إقرارها في
البورصة.

وكان إيراد العمولات في عام 2021 مبلغ 90027 دينار مقارنة مع إيراد العمولات في عام 2020 مبلغ 73858 دينار أي
بزيادة مقدارها 16169 دينار أي بنسبة مقدارها 22% .

وتأمل إدارة الشركة أن يكون عام 2022 أفضل من عام 2021 حيث ستعمل على تحفيز عملائها الحاليين على التداول
من خلال تلبية احتياجاتهم الاستثمارية وذلك لتحقيق إيرادات تشغيلية تساهم في زيادة حقوق مساهمي الشركة خلال
الفترات القادمة.

... والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الادارة / الرئيس التنفيذي
تغريد النفيسي

حضرات السادة المساهمين المحترمين ،،،

يسر هيئة مديري شركة ملتقى التداول ذ.م.م ان يقدم التقرير السنوي ، والذي يتضمن خلاصة اعمال الشركة وحساباتها الختامية والتي تشمل المركز المالي وبيان الدخل الشامل عن السنة المالية 2021

اولا :

نشاط الشركة

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالعمل كوسيط مالي في بورصة عمان لصالح العملاء وفي ادارة محفظة اوراق مالية لصالح الشركة وممارسة اعمال التمويل على الهامش ، وتهدف الشركة الى تحقيق الغايات والاهداف والنشاطات التالية :

- أ- ادارة الاصدارات.
- ب- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- ت- استشارات مالية .
- ث- ابرام العقود و الاتفاقيات التجارية
- ج- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك
- ح- امانة الاستثمار.
- خ- ادارة الاستثمار.
- د- دراسات الجدوى الاقتصادية .
- ذ- رهن اموال الشركة المنقولة و غير المنقولة بما يحقق مصلحة الشركة.

ثانيا :

أسماء اعضاء هيئة المديرين في الشركة حسب واقع الحال

- السيدة / تغريد اسماعيل موسى النفيسي
✓ المنصب رئيس هيئة المديرين .
- السيد / عمر بن محمد بن خالد بن محاسن
✓ المنصب نائب رئيس هيئة المديرين .
- السيدة / ريم جميل عمر البرغوثي
✓ المنصب : أمين سر هيئة المديرين .
- السيدة / وفاء صلاح الدين الصلاحي
✓ المنصب : عضو هيئة مديرين
- الأئسة / نهاد ايمن جميعان
✓ المنصب : عضو هيئة مديرين

اسماء موظفي الشركة ومؤهلاتهم ورتبهم الوظيفية

- السيدة / تغريد اسماعيل موسى النفيسي
✓ المنصب الرئيس التنفيذي/ وسيط مالي
- المؤهلات العلمية
✓ بكالوريوس إدارة مالية – جامعة الكويت
✓ دبلوم عالي تداول الاوراق المالية العالمية – سويسرا .
- السيد / امجد ابراهيم محمد ابو حبله
✓ المنصب مدير الوساطة / وسيط مالي
- المؤهلات العلمية
✓ بكالوريس علوم مالية ومصرفية .
- الانسة / امل ممدوح النجم
✓ المنصب مديرمالي
- المؤهلات العلمية
✓ بكالوريس محاسبة .
- السيدة / أمل أسعد محمد
✓ المنصب ضابط امتثال
- المؤهلات العلمية
✓ بكالوريس محاسبة وقانون تجاري .
- السيد / جمال سمير ابو حبله
✓ المنصب وسيط مالي
- المؤهلات العلمية
✓ بكالوريس مالية ومصرفية .
- الانسة / لونا وليد ناصر الدين
✓ المنصب خدمة عملاء
- المؤهلات العلمية
✓ دبلوم علوم مالية ومصرفية .

ثالثا :

الوضع التنافسي للشركة :

احتلت الشركة المركز من أصل شركة وساطة مالية عاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها حوالي مليون دينار .

حيث يبين الجدول ادناه الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق خلال الخمس اعوام السابقة

البيان	2017	2018	2019	2020	2021
حجم التداول /مليون	26,2	6,473	14.8	18.55	23.8
الترتيب بين الشركات	38	53	38	31	39
الحصة السوقية %	0,4	0,1	0.5	0.85	0.59

رابعا:

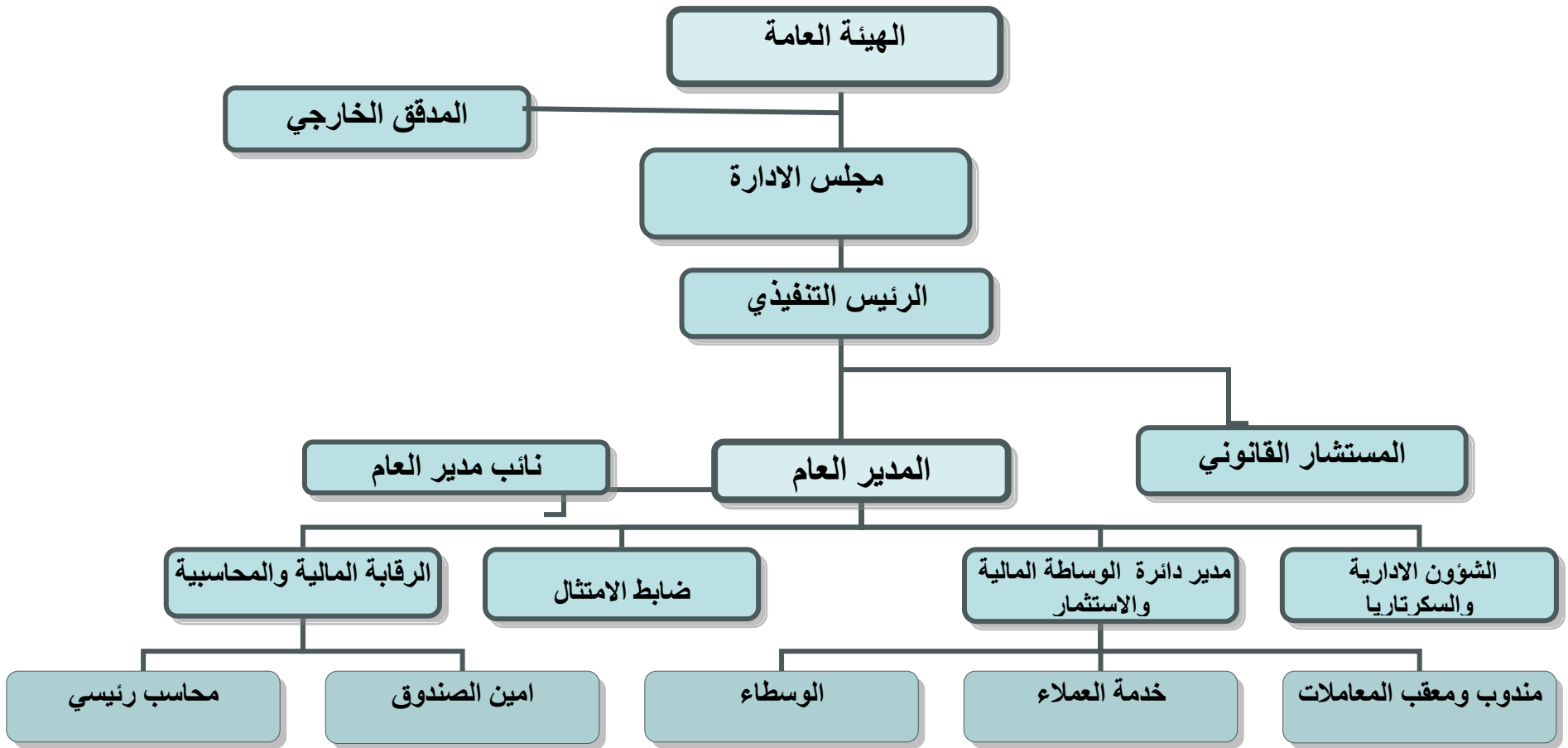
تطور أس مال الشركة وحقوق الملكية لأخر خمس سنوات

السنة	رأس المال (دينار)	صافي حقوق الملكية(دينار)
2017	2250000	2337210
2018	2250000	1954576
2019	1750000	1937877
2020	1750000	1904423
2021	1750000	1956853

خامسا:

الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين ومؤهلاتهم وبرامج التدريب لهم:

أ – الهيكل التنظيمي للشركة:



سادسا :

المخاطر المحتمل تعرض الشركة لها

أ. المخاطر الائتمانية:

احتمالية تعرض الشركة لبعض مخاطر عدم تحصيل ديون العملاء المتعاملين مع الشركة كون الشركة تمنح تسهيلات لعملائها في حسابات الهامش والحسابات العادية .

ب. مخاطر الموارد البشرية :

احتمالية زيادة معدل دوران الموظفين بسبب زيادة المنافسة في القطاع المالي .

ج. المخاطر الاقتصادية العامة والمخاطر المتعلقة بسوق الاوراق المالية بشكل خاص .

احتمالية تأثر الشركة بالعوامل الاقتصادية التي تؤثر على المنطقة بشكل عام والاردن بشكل خاص وعلى العالم اجمع بسبب جائحة كورونا ، وتأثير ذلك على سوق الاوراق المالية حيث من الممكن حدوث تقلبات في اسعار الاسهم وبالتالي التأثير على اداء محفظة الشركة ومحافظ العملاء المتعاملين معها .

سابعا :

الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنه الماليه 2021 ووصف للأحداث الهامة التي

اثرت على الشركة خلال السنة المالية :

أ. الإنجازات التي حققتها الشركة

حققت الشركة حجم تداول ما يقارب 23802 مليون دينار خلال عام 2021 مقارنة مع 18551 مليون دينار خلال عام 2020 حيث حققت الشركة المركز 39 من بين 58 شركة وساطة عاملة في البورصة عام 2021.

ب. الأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية :

- وقعت الشركة تسوية مع شركة الجنوب للالكترونيات لسداد الذمة المترتبة في حسابها

ثامنا:

الاثـر المالى لعمليـات ذات طـبيعة غير متكررة حدثت خلال السنـه المالىـة 2021

- لا يوجد

تاسعا :

السلسـلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية لأخر

خمس سنوات

البيان	الأرباح او (الخسائر) قبل التوزيعات والضريبة	الأرباح الموزعة	صافي حقوق الملكية
2017	(175215)	لم يتم توزيع	2337210
2018	(382633)	لم يتم توزيع	1954576
2019	(16699)	لم يتم توزيع	1937877
2020	(33454)	لم يتم توزيع	1904423
2021	52430	لم يتم توزيع	1956853

عاشرا :-

التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك اى توسعات او مشروعات جديدة ، والخطة

المستقبلية للشركة للسنة القادمة وتوقعات هيئة المديرين لنتائج اعمال الشركة :

○ الخطة المستقبلية للشركة لعام 2022:

- العمل على تحصيل الذمم المتعثرة وذلك من خلال التسويات مع العملاء أو رفع قضايا
- العمل على جذب المزيد من الاستثمارات وزيادة عدد العملاء الأمر الذي يدعم المركز المالي للشركة وتحقق زيادة في الإيرادات ويحافظ على استمرارية الشركة ونمو حقوق المساهمين .

○ توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة :

- يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تحافظ الشركة على مستوى نشاطها وترتيبها بين شركات الوساطة وتأمل تحقيق نتائج افضل في عام 2022 مع العلم ان السوق المالي يتأثر بصورة كبيرة بالأوضاع الاقتصادية والسياسية وتأثير جائحة كورونا محليا وإقليميا مما يحجم المستثمرين عن السوق المالي وقد لاحظنا في السنة الماضية تأثير جائحة كورونا على انخفاض أحجام التداول وبناء عما سبق فإن أية توقعات للسوق المالي واحجام التداول سيكون على افتراض استقرار سياسي واقتصادي محليا وعالميا.

الحادي عشر

مقدار اتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ، ومقدار اى اتعاب عن خدمات اخرى تلقاها

المدقق و/او مستحقة له :

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية 2021/12/31 مبلغ وقدره 2000 دينار